

兴庆校区各类腾空（退）房基准单价表

房屋类别	楼号	基准单价 (元/M ²)	楼宇结构	房款计算依据
2012 新建住房	二村 5、6、18、19、26、27、28 舍	2,760.8		西交后勤（2016）3 号
98 年以后 建设住房	一村 1 舍	1,590		西交房（1998）1 号
	一村 3、4、20、26 舍 二村 33 舍	998		西交房（1998）1 号
	一村 5 舍	1,600		西交资（2001）111 号
	一村 33 舍	1,600		西交后（2005）11 号
	二村 7 舍	2,000		西交房（2009）5 号
	二村 8、9、10、11、12 舍	974.8		结算审计价格
	阳光小区	980		西交资（2001）101 号
98 年以前 建设住房	一村 2 舍 二村 22、23、24、25、34 舍	1,008	砖混 一等乙	市政发（2002）94 号
	一村 7、8、31、32、45、46、47、48、49 舍 三村 1、2、3、4、5、6、7、10、11、13、14、15、16、19、20、21、23、24、25、26、27、28、29、30、31 舍	1,029	砖混 一等甲	
	三村 32、33、34 舍	1,235	钢混 一等	

雁塔校区各类腾空（退）房基准单价表

房屋类别	楼号	基准单价 (元/ M ²)	楼宇结构	房款计算依据
2012 新建住房	东 4、东 5、东 6 楼	2,760.8		西交后勤（2016）3 号
98 年以前 建设住房	X-06、X-14	862	砖混三等	市政发（2002）94 号
	X-04、05、07、08、09、10、13、15； N-01、02、04、05、06、07； D-01；W-01	980	砖混一等甲	
	X-01	1176	钢混一等	

兴庆校区腾空房加装电梯的相关说明

加装电梯工程建设需要住户承担的费用主要包括：

电梯设备、专用电缆、土建施工等工程费用，天然气改造费用，住户装修垃圾清运费，经住户同意由使用电梯住户分摊的其它费用。具体数额按招标后核算价格预收。

医学校区加装电梯腾空房应交费用一览表

序号	房 号	缴费情况（元）	备 注
1	X-04-2101	49,632	均为预交款
2	X-04-2501	103,680	均为预交款
3	X-04-3102	49,632	均为预交款
4	X-04-3401	90,468	均为预交款
5	X-04-3501	103,680	均为预交款
6	X-04-3601	116,892	均为预交款
7	X-04-4101	49,632	均为预交款
8	X-04-4301	77,256	均为预交款
9	X-04-4402	90,468	均为预交款
10	X-05-1401	82,176	均为预交款
11	X-05-2301	70,848	均为预交款
12	X-05-2401	82,192	均为预交款
13	X-05-2602	104,832	均为预交款
14	X-07-1502	84,590	均为预交款
15	X-07-2402	73,230	均为预交款

序号	房 号	缴费情况（元）	备 注
16	X-08-1101	35,700	均为预交款
17	X-08-1601	84,578	均为预交款
18	X-08-1602	84,100	均为预交款
19	X-08-2102	35,700	均为预交款
20	X-08-2301	55,060	均为预交款
21	X-08-2401	64,740	均为预交款
22	X-15-3402	75,800	均为预交款
23	X-15-1301	66,808	均为预交款